

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach Abschluss der Hochbautätigkeiten der Baufelder 70 und 71.1 werden die teilweise noch provisorischen Straßennebenflächen sowie die Fahrbahnen der Yokohamastraße und der Straße Am Lohsepark auf das endgültige Niveau und in endgültiger Qualität hergestellt. Über die Arbeiten und die damit verbundenen Einschränkungen im Quartier Am Lohsepark möchten wir Sie hiermit informieren.

Die Arbeiten in der Straße Am Lohsepark benötigen voraussichtlich 5 Wochen Bauzeit. In der ersten Woche finden Arbeiten statt, für die eine Sperrung der Straße nicht erforderlich wird. Anschließend muss die Straße Am Lohsepark jedoch auf Grund des geringen Fahrbahnquerschnittes und der umfangreichen Arbeiten in einem Zeitraum von voraussichtlich 4 Wochen zeitweise gesperrt werden. Die Straße Steinschanze und die Yokohamastraße werden während der Sperrungen in der Straße Am Lohsepark als Sackgassen eingerichtet. Die Erschließung der Rampe Steinschanze wird dauerhaft aufrechterhalten. Die Erschließung der Tiefgaragen Yokohamastraße werden grundsätzlich aufrechterhalten. Lediglich für die Durchführung der Asphaltarbeiten in der Yokohamastraße muss diese Zu- bzw. Ausfahrt für maximal 2 Tage gesperrt werden.

Die Arbeiten in der Straße Am Lohsepark haben bereits begonnen. Die zeitweise Sperrung der Straße Am Lohsepark wird voraussichtlich ab dem 01.03.2017 eingerichtet. Sobald die baubetrieblichen Zustände dies zulassen wird die Sperrung zwischenzeitlich aufgehoben. Die kurzzeitige Sperrung der Yokohamastraße für die Asphaltierungsarbeiten und die damit verbundene Sperrung der Tiefgarage wird

1 Woche vor Baubeginn durch einen Aushang an der Tiefgaragenausfahrt bekannt gegeben. Die abschließenden Arbeiten zur Fertigstellung des Straßenbaus können unter Aufrechterhaltung des Verkehrs durchgeführt werden. Die Fertigstellung des Straßenbaus in den Straßen Am Lohsepark und Yokohamastraße ist zu Mitte April 2017 geplant.

Für die Unannehmlichkeiten bitten wir Sie im Voraus um Ihr Verständnis.

Eine Darstellung der zu erwartenden Situation finden Sie auf der Rückseite des Faltblattes.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Örtliche Bauüberwachung.

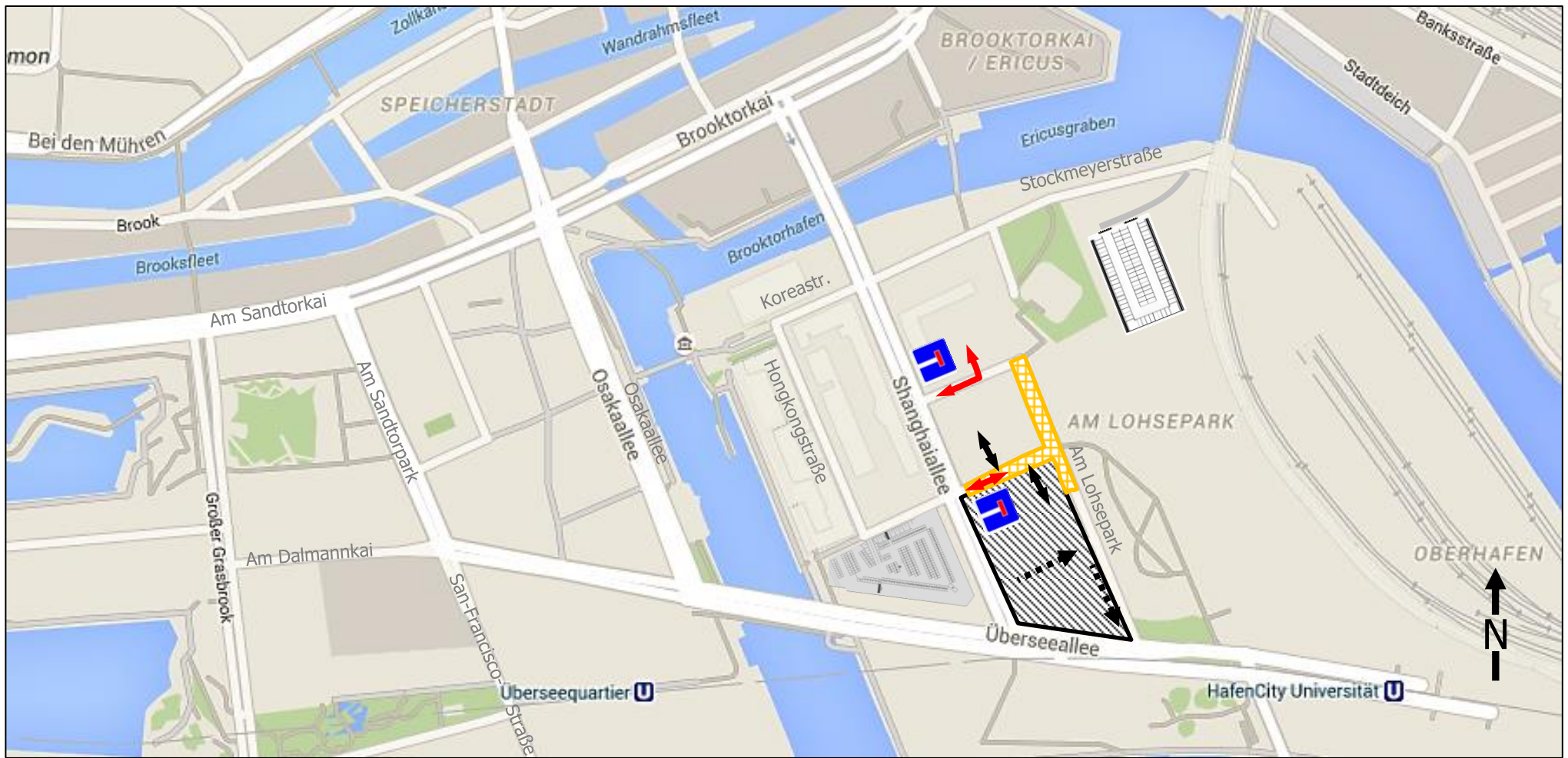
Ihre  
HafenCity Hamburg GmbH

Bauherr  
HafenCity Hamburg GmbH  
Osakaallee 11  
20457 Hamburg

Örtliche Bauüberwachung  
ARGUS Stadt- und Verkehrsplanung  
Herr Mücke  
Admiralitätstraße 59  
20459 Hamburg  
Tel. 040 – 309 709 - 0

Anliegerinformation Nr. 6  
vom 27.02.2017

**zu Straßenbaumaßnahmen und  
Einschränkungen in den Straßen  
Am Lohsepark und Yokohamastraße  
ab dem 01.03.2017**



Quelle: Google Maps



Erschließung Quartier Am Lohsepark:

Im Quartier Am Lohsepark sind die Steinschanze bis zur Rampe Prototypmuseum und die Yokohamastraße bis zur Tiefgarage BF 71-2 als Sackgasse eingerichtet.



Tiefgaragen Zu- und Ausfahrt:

Die Erschließung der Zu- und Ausfahrten wird bis auf eine max. 2 tägige Sperrung sichergestellt.



Baufeld für die endgültige Herstellung Yokohamastraße und der Straße Am Lohsepark



Erschließung Hochbau